

**FINANÇAS E DEFESA NACIONAL****Gabinetes do Secretário de Estado do Tesouro e da Secretária de Estado da Defesa Nacional****Despacho n.º 8114/2019**

Sumário: Lei das Infraestruturas Militares — Lista de Imóveis para Rentabilizar no Âmbito da Lei Orgânica n.º 3/2019, de 3 de setembro.

Considerando que a Lei das Infraestruturas Militares, aprovada pela Lei Orgânica n.º 3/2019, de 3 de setembro, estabelece as disposições sobre a gestão dos bens imóveis afetos à defesa nacional disponibilizados para rentabilização, tendo em vista a aplicação dos resultados obtidos no financiamento das medidas e projetos nela previstos;

Considerando que, em articulação com os órgãos próprios das Forças Armadas, tendo presente a necessária adequação do parque imobiliário e de infraestruturas militares às transformações decorrentes da realização dos objetivos estratégicos da defesa nacional, foi definido o universo de imóveis a disponibilizar suscetível de ser rentabilizado;

Considerando que nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 1.º da Lei Orgânica n.º 3/2019, de 3 de setembro, os imóveis a rentabilizar constam de despacho dos membros do Governo responsáveis pelas áreas das finanças e da defesa nacional;

Considerando que neste âmbito, através do Despacho n.º 11427/2015, de 13 de outubro, foi divulgada a lista de imóveis passíveis de rentabilização ao abrigo da Lei das Infraestruturas Militares;

Considerando que desta lista já foi rentabilizado um conjunto de imóveis e que outro, entretanto, foi disponibilizado pelos Ramos das Forças Armadas, importa proceder à sua atualização;

Considerando ainda que, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 26.º da Lei Orgânica n.º 3/2019, de 3 de setembro, o Despacho n.º 11427/2015, de 13 de outubro, se mantém em vigor enquanto não for aprovado o despacho mencionado no n.º 2 do artigo 1.º da mesma Lei Orgânica, determina-se:

1 — É aprovada a lista de imóveis, constante do anexo ao presente despacho do qual faz parte integrante, para rentabilização no âmbito da Lei Orgânica n.º 3/2019, de 3 de setembro.

2 — A revogação do Despacho n.º 11427/2015, de 13 de outubro.

3 — O presente despacho entra em vigor no dia seguinte ao da sua publicação.

5 de setembro de 2019. — O Secretário de Estado do Tesouro, *Álvaro António da Costa Novo*. — A Secretária de Estado da Defesa Nacional, *Ana Isabel dos Santos Figueiredo Pinto*.

ANEXO

Lista de imóveis passíveis de rentabilização ao abrigo da Lei das Infraestruturas Militares

Concelho	Identificação	Designação
Abrantes	PM 20/Abrantes	Edifício da Rua de Angola n.º 5
Águeda	PM 5/Águeda	Terreno com 1200 m ² para construção de blocos habitacionais
Almada	PM 1/Almada	Bateria da Raposeira
Almada	PM 10/Almada	Moradia para Oficial na Trafaria
Almada	PM 13/Almada	Plano Inclinado da Trafaria
Almada	PM 14/Almada	Estrada de serventia das Baterias da Raposeira e Alpenas
Almada	PM 17/Almada	Estrada Militar da Raposa
Angra do Heroísmo	PM 57/Angra do Heroísmo	Casa, Palhoça ou Barracão
Angra do Heroísmo	UI 553	Paióis do Cabrito 1
Angra do Heroísmo	UI 554	Paióis do Cabrito 2



Concelho	Identificação	Designação
Angra do Heroísmo . . .	UI 558	Antigo Hospital Militar de Terra Chã
Aveiro	PM 7/Aveiro	Quartel de Sá (a)
Azambuja	UI 421	Vila Nova da Rainha (Rádio Farol)
Barreiro	PM 2/Barreiro	Quartel de Coima (Terrenos)
Braga	PM 17/Braga	Terrenos a Oeste da Rua do Regimento de Infantaria n.º 8
Cadaval	UI 171 (Parte)	Serra de Montejunto — Aquartelamento da Estação de Radar n.º 3
Cadaval	UI 609	Serra de Montejunto — Carreira de Tiro
Caldas da Rainha . . .	C2.01.F01.11 (Parcela)	Terreno adjacente ao posto marítimo da Foz do Arelho com 14 620 m ²
Cascais	PM 7/Cascais	Forte Velho de Santo António da Barra
Cascais	PM 27/Cascais	Posto de Comando do Grupo de Contra bombardeamento do Norte
Cascais	PM 33/Cascais	Posto de Observação da Bateria de Alcabideche
Cascais	C3.04.F01.12 (Parcela)	Terreno adjacente ao Farol do Cabo da Roca
Cascais	C3.08.M01.11	Ex-Estação Rádio Naval de Cascais junto ao Forte de Nossa Senhora da Luz
Cascais	C3.09.F01.11	Estação Salva Vidas da Parede
Castanheira de Pêra . . .	UI 458	Cavalete/Lousã — Instalações no Cavalete
Chaves	PM 3/Chaves	Forte de São Neutel
Coimbra	PM 4/Coimbra	Estrada Militar de Santa Clara
Coimbra	PM 7/Coimbra	Convento de Santa Clara
Coimbra	PM 12/Coimbra	Posto de Rádio Militar (b)
Coimbra	PM 13/Coimbra (parte)	Quartel da Graça ou da Sofia
Constância	PM 2/Constância	Central Elevatória e poços de captação de água
Constância	PM 3/Constância	Estação elevatória e Reelevatória do CIM, Poços de Captação e Canalização
Espinho	PM 1/Espinho	Carreira de Tiro de Espinho
Espinho	PM 5/Espinho	Residência do Diretor da Carreira de Tiro
Espinho	PM 6/Espinho	Construções na Praia
Estremoz	PM 7/Estremoz	Terreno exterior entre os Baluartes de St.ª Bárbara e o das Fardas
Estremoz	PM 12/Estremoz	Baluarde da Rainha Santa Isabel — terraplano interior
Estremoz	PM 13/Estremoz	Baluarde de Santa Bárbara ou das Ferrarias
Estremoz	PM 14/Estremoz	Baluarde das Fardas ou da Cruz
Estremoz	PM 16/Estremoz	Terrenos adjacentes à muralha interior do Castelo (lado poente)
Estremoz	PM 23/Estremoz	Casa da Guarda do Paiol de S. Bárbara e faixa de terreno contíguo
Estremoz	PM 24/Estremoz	Casa das Fardas
Estremoz	PM 25/Estremoz	Paiol do Baluarde da Santa Bárbara ou das Ferrarias do Castelo
Estremoz	PM 35/Estremoz	Terraplano interior adjacente ao Baluarde das Fardas
Estremoz	PM 40/Estremoz	Cozinha Anexa à Casa das Fardas
Estremoz	PM 42/Estremoz	Casa da Guarda às portas de St. António
Estremoz	PM 48/Estremoz	Casa de Engenharia
Estremoz	PM 49/Estremoz	Quartéis no Largo St.ª Maria
Évora	PM 18/Évora	Carreira de Tiro de Montinho de Ferro (a)
Évora	PM 21/Évora	Capela do Senhor Jesus da Pobreza
Évora	PM 25/Évora	Clube de Sargentos da GM de Évora
Évora	PM 27/Évora	Instalações na Avenida de Barahona
Faro	PM 15/Faro	Prédio sito nas Ruas Ventura Coelho, 31 e 33 e Infante D. Henrique 67, 69 e 71
Faro	PM 16/Faro	Quartel do Guilhim
Faro	PM 17/Faro	Terreno com a área de 840 m ² na Rua de Berlim
Faro	S3.04.F04.11	Residências na Ilha da Culatra (composto por 1 edifício)
Figueira da Foz	PM 4/ Figueira da Foz	Carreira de Tiro do Paião
Figueira da Foz	PM 8/Figueira da Foz	Quartel da Lapa (a) (c)
Figueira da Foz	PM 12/Figueira da Foz	Terreno da Várzea
Figueira da Foz	PM 13/Figueira da Foz	Edifícios Habitacionais
Funchal	PM 24/Funchal	Paiol Geral do Funchal
Funchal	PM 59/Funchal	Edifício na Rua da Carreira
Horta	PM 4/Horta	Forte da Guia
Horta	PM 7/Horta	Carreira de Tiro da Horta
Horta	PM 21/Horta	Quartel do Carmo
Horta	PM 50/Horta	Posição de Espalamaca
Horta	PM 51/Horta	Posição de Monte Carneiro
Horta	A8.02.M02.11	Ex-Estação Radionaval da Horta (terreno e 3 edifícios da antiga central RX)
Horta	A8.02.M03.11	Residência das Pedreiras



Concelho	Identificação	Designação
Horta	UI 571	Terreno no Monte da Guia — Messe
Horta	UI 572	Terreno no Monte da Guia — Ermida
Horta	UI 579	Estrada de acesso no Monte da Guia
Lagos	PM 6/Lagos	Antiga Bateria de Porto Mós
Lagos	PM 23/Lagos	Armazéns da Praça Infante D. Henrique
Lamego	PM 8/Lamego	Pista de Tiro de Combate
Leiria	PM 5/Leiria	Antigo Seminário
Leiria	UI 452	Instalações de Coimbra 1
Leiria	UI 453	Instalações de Coimbra 2
Leiria	UI 456	Instalações de Carvide
Lisboa	PM 7/Lisboa	Hospital Militar de Belém
Lisboa	PM 8/Lisboa	Quartel de Baixo da Calçada da Ajuda (a)
Lisboa	PM 13/Lisboa	Anexo ao Quartel do Conde de Lippe com entrada pela Rua das Amoreiras
Lisboa	PM 19/Lisboa (parte)	Convento de Chelas e Terrenos Anexos
Lisboa	PM 21/Lisboa	Manutenção Militar na Rua do Grilo — Ala Norte
Lisboa	PM 31/Lisboa	Forte do Alto do Duque
Lisboa	PM 38/Lisboa	Quartel da Graça
Lisboa	PM 39/Lisboa	Hospital Militar da Estrela
Lisboa	PM 40/Lisboa	Cerca do Convento da Estrela — Ala Sul
Lisboa	PM 42/Lisboa (Parte)	Quartel de Sapadores 2 parcelas
Lisboa	PM 48/Lisboa (parte)	Fundição de Baixo (a)
Lisboa	PM 65/Lisboa (Parte)	Colégio de Campolide
Lisboa	PM 85/Lisboa	Estrada Militar do Alto do Duque
Lisboa	PM 123/Lisboa	Quinta da Alfarrobeira
Lisboa	PM 129/Lisboa	Posto Tavares (a)
Lisboa	PM 133/Lisboa	Residências de Sargentos Forte Alto do Duque
Lisboa	PM 162/Lisboa	Residência dos Fiéis dos Paióis da Ameixoeira e do Grafanil
Lisboa	PM 164/Lisboa	Manutenção Militar — Ala Sul
Lisboa	PM 165/Lisboa	Manutenção Militar na Quinta de Lafões
Lisboa	PM 190/Lisboa	Bairro Operário da Manutenção Militar na Madre Deus
Lisboa	PM 210/Lisboa	Residência da Bateria Malpenteada
Lisboa	PM 218/Lisboa	Prédios Rua Junqueira 327, 329, 331
Lisboa	PM 219/Lisboa	Prédios Rua Junqueira, 341 e Travessa da Alfandega Velha, 79
Lisboa	Prédio Urbano	Prédio urbano na Av. Gago Coutinho, n.º 156
Lisboa	C4.07.M01.11 (parte)	Centro de Comunicações de Dados e Cifra da Marinha Polo do Monsanto
Lisboa	UI 304	Terreno no Monsanto (Carreira de Tiro)
Loures	PM 46/Loures	Mina de água de Sacavém
Loures	PM 68/Loures	Posto Militar de Camarate
Monção	N1.02.F01.11	Posto de Vigilância da Valinha
Monchique	UI 706	Zona Turística de Monchique
Montijo	UI 481	TACAN (Antigo)
Nazaré	C1.04.F02.11	Terreno com 4680 m ² junto ao Porto da Nazaré
Nazaré	C1.03.F01.11	Forte de S. Miguel Arcanjo
Oeiras	PM 7/Oeiras	Bateria, Forte ou Paiol de S. Gonçalo, Ramal de serventia e terrenos anexos
Oeiras	PM 9/Oeiras	Quartel da Medrosa
Oeiras	PM 10/Oeiras	Moradias para Oficiais na Medrosa
Oeiras	PM 16/Oeiras	Palácio e Quinta de Caxias
Oeiras	PM 27/Oeiras	Terrenos da Charneca (a sul da Bateria das Antas)
Oeiras	PM 33/Oeiras	Bateria do Torneiro
Oeiras	PM 96/Oeiras	Sucursal da Manutenção Militar
Oeiras	PM 97/Oeiras	Estrada de Ligação da Bateria das Antas — Lage
Oeiras	PM 99 e 111/Oeiras	Posto Militar de Valejas ou da Bica e Anexo ao Posto Militar de Valejas
Oeiras	PM 112/Oeiras	2 Parcelas de terreno: uma com 108 m ² , junto à Fundição de Oeiras e outra com 560 m ² a SW do Quartel da Medrosa
Oeiras	C4.07.M02.11	Ex-Estação Radionaval «Comandante Nunes Ribeiro», polo recetor de Algés
Oeiras	C4.02.M02.11	Forte do Areeiro
Ovar	UI 642	POL Off Base de Ovar
Ovar	UI 643	PT8



Concelho	Identificação	Designação
Paços de Ferreira . . .	UI 172	Estação Radar n.º 2 (aquartelamento)
Paços de Ferreira . . .	UI 623	Serra do Pilar (carreira de tiro)
Penafiel	PM 2/Penafiel	Quartel de Penafiel (a)
Penafiel	PM 3/ Penafiel	Paiol de Penafiel (a)
Penamacor	UI 482	Centro de Treino e Sobrevivência (Emboque)
Peniche	C2.04.F01.11	Instalações do ISN do Baleal
Peniche	C2.06.F05.11	Casa da Ribeira — Forte das Cabanas (arrecadação do Mastro de Sinais)
Ponta Delgada	PM 3/Ponta Delgada	Bateria do Pico da Castanheira
Ponta Delgada	PM 51/Ponta Delgada	Residencial Interilhas
Ponta Delgada	PM 55/Ponta Delgada	Quartel de Belém em Ponta Delgada
Portalegre	PM 1/Portalegre	Quartel de S. Francisco
Porto	PM 11/Porto	Trem do Ouro
Porto	PM 13/Porto	Instalações utilizadas pela Manutenção Militar e OGFE
Porto	PM 17/Porto	Casa do Lordelo do Ouro
Porto	PM 47/Porto	Edifício da Avenida de França
Porto	UI 645	Oleoduto Leixões — Ovar
Porto Santo	M2.01.F01.11 (Parcela)	Terreno anexo ao edifício da Capitania
Santa Maria	UI 567	Terreno na Zona Norte do Aeroporto (a Poente da estrada)
Santa Maria	UI 568	Terreno na Zona Norte do Aeroporto (a Nascente da estrada)
Santa Maria	UI 569	Terreno a Sul do Aeroporto
Santiago do Cacém . . .	PM 2/Santiago do Cacém	Prédio rústico na Herdade da Maria da Moita
Sesimbra	C6.02.F02.11	Ex-Estação Salva Vidas do Portinho da Arrábida
Setúbal	PM 11/Setúbal	Bateria do Casalinho
Setúbal	PM 12/Setúbal	Terrenos Anexos à Torre do Outão
Setúbal	PM 13/Setúbal	Quartel da Azeda de Baixo
Setúbal	PM 25/Setúbal	Edifício da Praça do Bocage
Setúbal	PM 28/Setúbal	Estrada de Serventia da Bateria do Casalinho
Setúbal	PM 33/Setúbal	Carreira de Tiro da Fonte da Talha
Setúbal	PM 38/Setúbal	Bateria do Outão
Setúbal	PM 39/Setúbal	Moinho da Desgraça, terrenos anexos e postos de Comando das baterias
Sines	C7.01.F06.11	Parcela de terreno com 23 609 m ²
Sintra	PM 23/Sintra (Parte)	Talhão 8, a destacar do PM 23/Sintra-Quinta Nova de Queluz
Sintra	UI 413	Granja do Marquês (DF Sintra)
Tomar	PM 1/Tomar	Quartel de S. Francisco
Torres Novas	PM 1/Torres Novas	Edifício do Antigo Hospital (a)
Torres Novas	PM 2/Torres Novas	Quartel de Torres Novas (a)
Torres Novas	PM 4/Torres Novas	Mina de Bueno Amor (a)
Torres Novas	PM 9/Torres Novas	Picadeiro Exterior (a)
Valença	N1.04.F01.11	Posto de Vigilância de S. Pedro da Torre
Vila do Porto	PM 11/Vila do Porto	Terreno dos Cabrestantes
Vila Franca de Xira . . .	UI 691	Vivenda do Comandante
Vila Franca de Xira . . .	UI 692	Vivenda no Bairro das OGMA
Vila Nova da Barquinha . . .	PM 5/Vila Nova da Barquinha	Central Elevatória do Zêzere ou Lagar do Rio
Vila Nova de Gaia . . .	PM 7/Vila Nova de Gaia (Parcela)	Quartel da Serra do Pilar e Campo de Manobras
Vila Praia da Vitória . . .	UI 512	Zona da Secção de Recrutamento de Pessoal Civil, estrada militar e terrenos exteriores
Vila Praia da Vitória . . .	UI 513	Estrada Militar Juncal (estrada de transporte de pedra — 3.º troço)
Vila Praia da Vitória . . .	UI 516	Doca Pesca
Vila Praia da Vitória . . .	UI 525	Estrada Militar do Cume
Vila Praia da Vitória . . .	UI 526	Depósito Combustível 1330 e 1331
Vila Praia da Vitória . . .	UI 527	Depósito Combustível 1340
Vila Praia da Vitória . . .	UI 528	Depósito Combustível 1341 e 1342 e depósito de água 1343
Vila Praia da Vitória . . .	UI 529	Central de Bombagem dos Depósitos de Combustível
Vila Praia da Vitória . . .	UI 534	Terreno contíguo ao Bairro de Sargentos
Vila Praia da Vitória . . .	UI 536	Centro comunicações Aqualva
Vila Praia da Vitória . . .	UI 544	Caminho Militar Caldeira
Vila Praia da Vitória . . .	UI 545	Agropecuária
Vila Praia da Vitória . . .	UI 560	Central Elétrica



Concelho	Identificação	Designação
Vila Praia da Vitória . . .	UI 561	Depósitos de Combustível Enterrados do Pico do Celeiro
Vila Praia da Vitória . . .	UI 564	Terrenos da exploração da Pedra
Vila Praia da Vitória . . .	UI 566	Estrada Militar Fontainhas — Santa Luzia (Estrada de transporte de Pedra — 2.º troço)
Vila Praia da Vitória . . .	A4.07.M04.11	Terreno com 2904 m ²
Vila Praia de Âncora . . .	N1.10.M02.11	Forte da Lagarteira
Vila Real	PM 14/Vila Real (Parte)	Fraga da Almotolia
Viseu	PM 2/Viseu	Carreira de Tiro Fragosela
Estados Unidos da América.	UI 902	Habitação em Huber Heights nos Estados Unidos

- (a) Imóveis com processos de ocupação a regularizar com o MAI (PSP e GNR).
(b) Dependente da realocização dos equipamentos de comunicações existentes.
(c) Regularização de ocupação de parcela com 1355 m², pela CMFF.

312573422