



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 6 de junho de 2022

Número 109

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### LISBOA OCIDENTAL, SRU - SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA E. M., S. A.

Anúncio de procedimento n.º 7175/2022

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO DE CONCEÇÃO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana E. M., S. A.

NIPC: 507023129

Endereço: Praça do Município 31 2º andar

Código postal: 1100 365

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

Endereço Eletrónico: [info@lisboaocidentalsru.pt](mailto:info@lisboaocidentalsru.pt)

#### 2 - IDENTIFICAÇÃO DO TRABALHO DE CONCEÇÃO

Designação do trabalho de conceção: ELABORAÇÃO DO PROJETO DE EDIFÍCIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO, EQUIPAMENTO, ESTACIONAMENTO E ÁREAS ENVOLVENTES, NO BAIRRO DO ARMADOR - AV. CARLOS PINHÃO

Descrição sucinta do trabalho de conceção: ELABORAÇÃO DO PROJETO DE EDIFÍCIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO, EQUIPAMENTO, ESTACIONAMENTO E ÁREAS ENVOLVENTES, NO BAIRRO DO ARMADOR - AV. CARLOS PINHÃO

Preço base do procedimento? Não

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal



Vocabulário principal: 71000000

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: SRU\_221189\_CCS

Está prevista a possibilidade de o(s) vencedor(es) do concurso de conceção realizar(em) o desenvolvimento de parte(s) do projeto vencedor, mediante procedimento por ajuste direto? Sim

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ACESSO AOS TERMOS DE REFERÊNCIA

4.2 - Fornecimento dos termos de referência

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante

Link para acesso às peças do concurso (URL): [www.saphetygov.pt](http://www.saphetygov.pt)

### 5 - MODALIDADE DO CONCURSO DE CONCEÇÃO

É um concurso de conceção simplificado?

Não

Modalidade do concurso?

Concurso público

Prazo para apresentação dos trabalhos de conceção

Até às 17 : 00 do 60 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

### 7 - MODO DE APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS DE CONCEÇÃO

De acordo com o artigo 12.º dos termos de referência

### 8 - CRITÉRIO DE SELEÇÃO

Fatores

Nome: Integração na envolvente

Ponderação: 25 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Identidade e qualidade global da solução arquitetónica

Ponderação: 25 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Adequabilidade do Programa Preliminar

Ponderação: 20 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Racionalização das soluções construtivas e ciclo de vida

Ponderação: 15 %

Subfatores? Não

Fatores



Nome: Eficiência e sustentabilidade

Ponderação: 15 %

Subfatores? Não

9 - NÚMERO DE TRABALHOS DE CONCEÇÃO A SELECIONAR

1

10 - PRÉMIOS

Sim

10.1 - Montante global dos prémios de participação

24,000.00 EUR

10.2 - Valor do prémio de consagração a atribuir a cada um dos concorrentes selecionados

Prémio

Descrição: 1

Valor: 12,000.00 EUR

Prémio

Descrição: 2

Valor: 7,000.00 EUR

Prémio

Descrição: 3

Valor: 5,000.00 EUR

11 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração de Lisboa Ocidental SRU

Endereço: Praça do Município 31 2º andar

Código postal: 1100 365

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: info@lisboaocidentalsru.pt

12 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2022/06/02

13 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

14 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Luis Santos

Cargo: Assistente Técnico

415390902



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750