



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 3 de agosto de 2022

Número 149

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### LISBOA OCIDENTAL, SRU - SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA E. M., S. A.

Anúncio de procedimento n.º 9902/2022

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana E. M., S. A.

NIPC: 507023129

Endereço: Praça do Município 31-2º andar

Código postal: 1100 365

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

Endereço Eletrónico: [info@lisboaocidentalsru.pt](mailto:info@lisboaocidentalsru.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Habitação Renda Acessível - Entrecampos (Loteamento das Forças Armadas) - Habitação Renda Acessível - Entrecampos - Empreitada de Construção do Edifício de Habitação - Lote 10 e Obras de Urbanização (Zona A, B, C, D) - Loteamento das Forças Armadas - Lisboa

Descrição sucinta do objeto do contrato: Habitação Renda Acessível - Entrecampos (Loteamento das Forças Armadas) - Habitação Renda Acessível - Entrecampos - Empreitada de Construção do Edifício de Habitação - Lote 10 e Obras de Urbanização (Zona A, B, C, D) - Loteamento das Forças Armadas - Lisboa

Tipo de Contrato Principal: Obras



Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas  
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 10,249,837.58 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45211340  
Valor: 10,249,837.58 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: SRU\_221285\_CPIE  
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT1  
Distrito/Região: Lisboa  
Concelho: Lisboa  
Freguesia: Freguesia de Avenidas Novas

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 630 dias  
Previsão de renovações? Não  
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

De acordo com o ponto 23 do PC

Descrição:

De acordo com o ponto 23 do PC

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não



9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Saphety (<https://www.saphetygov.pt/>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

[www.saphetygov.pt](http://www.saphetygov.pt)

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço

Ponderação: 90 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Prazo

Ponderação: 10 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração da LISBOA OCIDENTAL SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana, E.M, S.A.

Endereço: Praça do Município 31 - 2.º andar

Código postal: 1100 365

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [info@lisboaocidentalsru.pt](mailto:info@lisboaocidentalsru.pt)

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2022/08/01

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO



Nome: Luís Santos  
Cargo: Assistente Técnico

415572294



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750