



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 12 de setembro de 2022 Número 176

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### CENTRO DE BEM ESTAR SOCIAL DE BRASFEMES - CEBES

Anúncio de procedimento n.º 11521/2022

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro de Bem Estar Social de Brasfemes - CEBES

NIPC: 503867225

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: CEBES - Centro de Bem Estar Social de Brasfemes

Endereço: Rua dos Descobrimentos 59

Código postal: 3020 542

Localidade: Coimbra

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Telefone: 239914800

Endereço Eletrónico: [cebesbrasfemes@gmail.com](mailto:cebesbrasfemes@gmail.com)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: O presente concurso tem por objeto a adjudicação de uma proposta para a execução da Empreitada de "CONSTRUÇÃO DA ERPI DO CENTRO DE BEM ESTAR SOCIAL DE BRASFEMES". A empreitada consiste na realização dos trabalhos necessários à sua construção de acordo com as características e especificações previstos nos Projetos e Caderno de Encargos.

Descrição sucinta do objeto do contrato: O presente concurso tem por objeto a adjudicação de uma proposta para a execução da Empreitada de CONSTRUÇÃO DA ERPI DO CENTRO DE BEM ESTAR SOCIAL DE BRASFEMES. A empreitada consiste na realização dos trabalhos necessários à sua construção de acordo com as características e especificações previstos nos



Projetos e Caderno de Encargos.

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 1,450,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45215212

Valor: 1,450,000.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: CP/1/2022

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Sim

Conceção, construção e gestão de edifícios de escritórios

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16E

Distrito/Região: Coimbra

Concelho: Coimbra

Freguesia: Freguesia de Brasfemes

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 18 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Empreiteiro Geral ou Construtor Geral de Edifícios

Descrição:

a) 1.º Subcategoria da 1.ª Categoria a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta.



b) Restantes subcategorias para a classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

## 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: CEBES - Centro de Bem Estar Social de Brasfemes

Endereço desse serviço: Rua dos Descobrimentos, 53

Código postal: 3020 542

Localidade: Brasfemes

Telefone: 239914800

Fax: 239918255

Endereço Eletrónico: cebesbrasfemes@gmail.com

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

ACIN -iCloud Solutions (<https://www.acingov.pt>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/NTc2MDkz](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/NTc2MDkz)

## 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 20 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

## 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço da Proposta

Ponderação: 70 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia Técnica da Proposta

Ponderação: 30 %

Subfatores? Sim

Subfator

Nome: Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra

Ponderação: 70 %

Subfator



Nome: Plano de trabalhos

Ponderação: 30 %

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: CEBES - Centro de Bem Estar Social de Brasfemes

Endereço: Rua dos Descobrimentos, 53

Código postal: 3020 542

Localidade: Brasfemes

Telefone: 239914800

Fax: 239918255

Endereço Eletrónico: cebesbrasfemes@gmail.com

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2022/09/12

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Filipe Cardoso

Cargo: Gestor

415680997



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750