



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 20 de fevereiro de 2023 Número 36

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA, I. P.

Anúncio de procedimento n.º 2447/2023

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I. P.

NIPC: 501460888

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção de Administração e Recursos Humanos

Endereço: Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 5

Código postal: 1099 109

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

Telefone: 217231500

Endereço da Entidade: <http://www.ihru.pt>

Endereço Eletrónico: ihru@ihru.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: PA.130.2022.0001201 - Revisão de projetos de arquitetura e especialidades dos Conjuntos habitacionais: PIA.01, PIA.02, PIA.04, PIA.05, PIA.06, PIA.08, PIA.09, PIA.12, PIA.13, PIA.14, PIS.A5, PIS.A7, PIS.A8, PIS.B0 e PIS.C0

Descrição sucinta do objeto do contrato: Aquisição de serviços para Revisão dos Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades dos Conjuntos Habitacionais: PIA.01 - Filipa d'Água; PIA.02 - S. Francisco de Borja; PIA.04 - Encosta Sul; PIA.05 - São Miguel; PIA.06 - Casquilho Poente; PIA.08 - Casquilho Nascente; PIA.09 - Torrado da Silva; PIA.12 - Três Vales; PIA.13 - Qta. da Boa Esperança; PIA.14 - Rua das Quintas; PIS.A5 - Varandas do Sado; PIS.A7 - Av. Joaquim Campos; PIS.A8 - Av. Júlio Santos PIS.B0 Rua do Monte; e, PIS.C0 - Av. de Belo



Horizonte, de acordo com os termos do caderno de encargos. Procedimento de concurso público dividido por 15 lotes.

Tipo de Contrato Principal: Serviços
Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 1,070,000.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 71240000
Valor: 1,070,000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: PA.130.2022.0001201
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 5

Lote n.º 1

Designação: PC.130.2022.0002294 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.01 Filipa d'Água

Preço Base do lote: 21,000.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 2

Designação: PC.130.2022.0002297 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.02 S. Francisco de Borja

Preço Base do lote: 43,000.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 3

Designação: PC.130.2022.0002298 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.04 Encosta do Sul

Preço Base do lote: 102,000.00 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)



Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 4

Designação: PC.130.2022.0002299 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.05 São Miguel

Preço Base do lote: 50,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 5

Designação: PC.130.2022.0002300 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.06 Casquilho Poente

Preço Base do lote: 36,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 6

Designação: PC.130.2022.0002301 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.08 Casquilho Nascente

Preço Base do lote: 63,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 7

Designação: PC.130.2022.0002302 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.09 Torrado da Silva

Preço Base do lote: 144,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 8

Designação: PC.130.2022.0002303 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.12 Três Vales

Preço Base do lote: 82,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 9

Designação: PC.130.2022.0002304 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.13 Qta da Boa Esperança

Preço Base do lote: 60,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 10

Designação: PC.130.2022.0002305 - Revisão de Projetos para a Operação PIA.14 Rua das



Quintas

Preço Base do lote: 23,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 11

Designação: PC.130.2022.0002306 - Revisão de Projetos para a Operação PIS.A5

Varandas do Sado

Preço Base do lote: 94,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 12

Designação: PC.130.2022.0002307 - Revisão de Projetos para a Operação PIS.A7 Av.

Joaquim Campos

Preço Base do lote: 118,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 13

Designação: PC.130.2022.0002308 - Revisão de Projetos para a Operação PIS.A8 Av. Júlio

Santos

Preço Base do lote: 40,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 14

Designação: PC.130.2022.0002309 - Revisão de Projetos para a Operação PIS.B0 Rua do

Monte

Preço Base do lote: 64,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

Lote n.º 15

Designação: PC.130.2022.0002310 - Revisão de Projetos para a Operação PIS.C0 Av. de

Belo Horizonte

Preço Base do lote: 130,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71240000

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT17

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Almada



Freguesia: União das Freguesias de Caparica e Trafaria

País: PORTUGAL

NUT III: PT17

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Setúbal

Freguesia: Freguesia de Setúbal (São Sebastião)

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 30 dias

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Habilitações para a atividade de projetista

Descrição:

Nos termos da al. e) do n.º 1 do artigo 10.º do Programa do Procedimento

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Direção de Administração e Recursos Humanos

Endereço desse serviço: Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 5

Código postal: 1099 109

Localidade: Lisboa

Telefone: 217231500

Endereço Eletrónico: darh@ihru.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

AnoGov (<http://www.anogov.com/>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<http://www.anogov.com>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 39 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO



Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço mais baixo

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho Diretivo do Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P.

Endereço: Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 5

Código postal: 1099 109

Localidade: Lisboa

Telefone: 217231500

Endereço Eletrónico: cd@ihru.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2023/02/15

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Isabel Maria Martins Dias

Cargo: Presidente do Conselho Diretivo

416178069



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750