



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 27 de abril de 2023

Número 82

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

CENTRO DE REFORMADOS E IDOSOS DO VALE DA AMOREIRA

Anúncio de procedimento n.º 6646/2023

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro de Reformados e Idosos do Vale da Amoreira

NIPC: 501607978

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção

Endereço: Largo das Dálias, Bloco 52 a 54 cave

Código postal: 2835 198

Localidade: Vale da Amoreira

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Moita

Freguesia: União das Freguesias de Baixa da Banheira e Vale da Amoreira

Telefone: 212039198

Endereço da Entidade: www.criva.pt

Endereço Eletrónico: info@criva.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada "Construção de edifício, destinado a Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI) e Serviço Apoio Domiciliário (SAD) do CRIVA, com capacidade de 100 utentes em ERPI e 100 utentes em SAD, sito na Marinha dos Loios - Quinta do Cercado, no Lavradio, União de Freguesias de Barreiro e Lavradio

Descrição sucinta do objeto do contrato: A presente empreitada compreende os trabalhos



mais significativos de:

Montagem e desmontagem dos meios de estaleiro necessário e adequado à execução da globalidade dos trabalhos;

Limpeza e regularização de terreno, movimentos de terras gerais e para o estabelecimento de elementos de infraestrutura, fundações da construção e áreas envolventes.

Execução de elementos de infraestrutura e estruturais

Execução de alvenarias

Cantarias e revestimentos de pedra natural e/ou artificial

Impermeabilizações e isolamentos

Revestimentos de paramentos em painéis de fibras ou derivados de madeira

Revestimentos de paramentos em painéis de aglomerados de betão e fibras, pré-fabricados

Tectos falsos e sancas de placas de gesso cartonado e/ou painéis de fibras ou derivados de madeira

Carpintarias

Serralharias

Trabalhos de vidraceiros

Revestimentos e acabamentos

Revestimentos e outros trabalhos em coberturas

Pintura e envernizamentos

Fornecimento, execução e instalação de equipamentos e acessórios diversos

Redes e instalações técnicas

Arranjos exteriores

Limpezas finais e diversos.

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 4,212,757.17 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45215200

Valor: 4,212,757.17 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: CPnº01/2023

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO



O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT170

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Barreiro

Freguesia: União das Freguesias de Barreiro e Lavradio

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 24 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de construção emitido pelo IMPIC

Descrição:

Documentos conforme artigo nº21 do programa do procedimento

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Centro Reformados e Idosos do Vale da Amoreia

Endereço desse serviço: Largo das Dálías, Bloco 52 a 54 cave

Código postal: 2835 198

Localidade: Vale da Amoreira

Telefone: 212039198

Endereço Eletrónico: info@criva.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

AnoGov (<http://www.anogov.com/>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://www.anogov.com/op-criva/faces/app/dashboard.jsp>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 16 : 30 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS



90 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Qualidade

Ponderação: 55 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Custo

Ponderação: 40 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Prazo

Ponderação: 5 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Centro Reformados e Idosos do Vale da Amoreira

Endereço: Largo das Dálias, Bloco 52 a 54 cave

Código postal: 2835 198

Localidade: Vale da Amoreira

Telefone: 212039198

Endereço Eletrónico: info@criva.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2023/04/26

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Joaquina de Jesus Ferreira Realinho

Cargo: Presidente de Direção

416378058



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750