



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Segunda-feira, 8 de maio de 2023

Número 88

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### ÁGUAS DO ALTO ALENTEJO, E. I. M., S. A.

Anúncio de procedimento n.º 7248/2023

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Águas do Alto Alentejo, E. I. M., S. A.

NIPC: 516160893

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Exmo. Sr. Presidente do Conselho de Administração

Endereço: Campo da Restauração

Código postal: 7400 223

Localidade: Ponte de Sor

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Ponte de Sor

Freguesia: União das Freguesias de Ponte de Sor, Tramaga e Vale de Açor

Endereço Eletrónico: geral@aguasdoaltoalentejo.pt

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Prestação de Serviços para a Gestão da Eficiência Hídrica no Sistema de Abastecimento de Água da Águas do Alto Alentejo

Descrição sucinta do objeto do contrato: Prestação de Serviços para a Gestão da Eficiência Hídrica no

Sistema de Abastecimento de Água da Águas do Alto Alentejo

Tipo de Contrato Principal: Serviços

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços



Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 6,373,883.72 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 90713100

Valor: 6,373,883.72 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 083AAA2023

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Alter do Chão

Freguesia: Todas

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Arronches

Freguesia: Todas

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Castelo de Vide

Freguesia: Todas

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Crato

Freguesia: Todas

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre



Concelho: Fronteira  
Freguesia: Todas  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT186  
Distrito/Região: Portalegre  
Concelho: Gavião  
Freguesia: Todas  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT186  
Distrito/Região: Portalegre  
Concelho: Marvão  
Freguesia: Todas  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT186  
Distrito/Região: Portalegre  
Concelho: Nisa  
Freguesia: Todas  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT186  
Distrito/Região: Portalegre  
Concelho: Ponte de Sor  
Freguesia: Todas  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT186  
Distrito/Região: Portalegre  
Concelho: Sousel  
Freguesia: Todas

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 8 anos

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Os constantes na cláusula 29 do programa do procedimento.

9 - CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

9.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional

Sim

Tipo:

Alvará do adjudicatário ou de subempreiteiro

Descrição:

Deve conter a 6ª Subcategoria, da 2ª Categoria e da classe correspondente aos trabalhos especializados que lhe respeite.

9.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)? Não



## 10 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

### 10.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Águas do Alto Alentejo, E.I.M., S.A.

Endereço desse serviço: Praça da República

Código postal: 7400 232

Localidade: Ponte de Sor

Telefone: 242001040

Endereço Eletrónico: geral@aguasdoaltoalentejo.pt

### 10.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação de pedidos de participação, de candidaturas e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<http://portugal.vortal.biz>

## 11 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS

Até às 23 : 59 do 30.º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 13 - REQUISITOS MÍNIMOS

### 13.1 - Requisitos mínimos de capacidade técnica

Ter sido outorgante em, no mínimo, 2 contratos de redução de perdas de água, incluindo atividades do mesmo tipo do presente procedimento em sistemas de abastecimento de água, concluídos ou em curso, nos últimos 5 anos, com entidades gestoras onde os referidos contratos abrangem cada um mais de 30.000 clientes. Esses contratos devem incluir obrigatoriamente: i) o

dimensionamento e implementação de zonas de medição e controlo (ZMC); ii) estudo de controlo de pressões, dimensionamento e construção de válvulas redutoras de pressão (VRP); iii) pesquisa ativa de fugas não visíveis e deteção de ligações ilícitas, iv) substituição de contadores em campanhas. Em cada contrato todas as atividades atrás referidas devem abranger áreas com mais de 30.000 clientes.

### 13.2 - Requisitos mínimos de capacidade financeira

Resultado do preço base vezes a taxa de juro Euribor a 6 meses, acrescida de 2%, com o valor mínimo de 2%, seja inferior ou igual ao valor médio do EBITDA do candidato nos últimos 3 exercícios vezes o Fator a incorporar na expressão igual a 0,25 ( $V \times t$ ;  $R \times f$ ). Têm ainda de apresentar em pelo menos dois dos últimos três anos e tendo por base as demonstrações financeiras dos respetivos anos convertidos para euros, os limites mínimos para os 4 rácios: Autonomia financeira (&#8805; 20%); Rácio de solvabilidade (&#8805; 0,8); Rácio de capacidade de endividamento (&#8805; 0,5) e Liquidez geral (&#8805; 1,0).

## 14 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Complexo

Número de candidatos a qualificar: 5

Fatores e eventuais subfatores que densificam o critério de qualificação acompanhados dos



respetivos coeficientes de ponderação: Fator Capacidade Técnica, com ponderação de 60% subdivide-se em Ai (pontuação derivada do número de projetos integrados de redução de água não faturada, com mais de 30.000 clientes e reduções do indicador "% de ANF" superiores a 10 pontos percentuais em 5 anos, com ponderação de 50%) e Bi (pontuação derivada do número de projetos integrados de redução de água não faturada, com mais de 30.000 clientes e valores da ANF inferiores a 20% em pelo menos um ano dos últimos 3 anos de projeto, com ponderação de 50%).

Fator Capacidade Financeira, com ponderação de 40% subdivide-se em Ei (Autonomia Financeira), Fi (Liquidez Geral), Gi (Solvabilidade) e Hi (Capacidade de Endividamento), cada uma com ponderação de 25%.

15 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 42 º dia a contar da data de envio do convite

16 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

17 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Proposta economicamente mais vantajosa

18 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

19 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Águas do Alto Alentejo, E.I.M., S.A.

Endereço: Campo da Restauração

Código postal: 7400 223

Localidade: Ponte de Sor

Endereço Eletrónico: geral@aguasdoaltoalentejo.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

20 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2023/05/04

21 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

22 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Hugo Luís Pereira Hilário

Cargo: Presidente do Conselho de Administração



416433534



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750