



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 11 de maio de 2023

Número 91

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE LAGOA

Anúncio de procedimento n.º 7532/2023

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Lagoa

NIPC: 506804240

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Município de Lagoa

Endereço: Edifício Paços do Concelho, Largo do Município

Código postal: 8401 851

Localidade: Lagoa

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Distrito/Região: Faro

Concelho: Lagoa

Freguesia: União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro

Telefone: 282380400

Endereço da Entidade: www.cm-lagoa.pt

Endereço Eletrónico: geral@cm-lagoa.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: CONSTRUÇÃO DE 7 FOGOS, DESTINADOS A HABITAÇÃO SOCIAL, NA RUA SEBASTIÃO TRINDADE PINTO 9, 11 e 13 EM LAGOA E CONSTRUÇÃO DE 36 FOGOS, DESTINADOS A HABITAÇÃO SOCIAL, NO BAIRRO MUNICIPAL DE PORCHES, BLOCOS 9 A/B, 9C/10A E 10 B/C

Descrição sucinta do objeto do contrato: Construção de um edifício de habitação social



localizado em Lagoa e de três edifícios de habitação social localizados em Porches

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 5,073,988.18 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45211341

Valor: 5,073,988.18 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 22/2023

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 4

Lote n.º 1

Designação: Construção de edifício na Rua Dr. Sebastião Trindade Pinto, 9,11 e 13 em Lagoa

Preço Base do lote: 744,407.17 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45211341

Lote n.º 2

Designação: Construção de edifício no Bairro Municipal de Porches - Bloco 9 A/B

Preço Base do lote: 1,443,193.68 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45211341

Lote n.º 3

Designação: Construção de edifício no Bairro Municipal de Porches - Bloco 9C/10A

Preço Base do lote: 1,443,193.68 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45211341

Lote n.º 4



Designação: Construção de edifício no Bairro Municipal de Porches - Bloco 10 B/C
Preço Base do lote: 1,443,193.65 EUR
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)
Objeto principal
Vocabulário principal: 45211341

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL
NUT III: PT150
Distrito/Região: Faro
Concelho: Lagoa
Freguesia: Todas

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 24 meses
Previsão de renovações? Não
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará

Descrição:

Na classe necessária para compreender o valor total da empreitada:

a1) 1ª Categoria - Edifícios e património construído;

1.ª - Estruturas e elementos de betão;

b) Nas classes necessárias para compreender os trabalhos específicos de cada subcategoria:

b1) 1ª Categoria - Edifícios e património construído

4.ª - Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias

5ª - Estuques, pinturas e outros revestimentos

b2) 4ª Categoria - Instalações elétricas e mecânicas

4.ª - Redes e instalações elétricas de tensão de serviço acima de 30 kV

9ª - Infraestruturas de telecomunicações

12.ª - Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Município de Lagoa

Endereço desse serviço: Edifício Paços do Concelho, Largo do Município

Código postal: 8401 851



Localidade: Lagoa

Telefone: 282380400

Endereço Eletrónico: geral@cm-lagoa.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço - 100%

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Município de Lagoa

Endereço: Edifício Paços do Concelho, Largo do Município

Código postal: 8401 851

Localidade: Lagoa

Telefone: 282380400

Endereço Eletrónico: geral@cm-lagoa.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA 2023/05/10

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Ana Cristina Tiago Martins

Cargo: Vereadora



416437382



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750